



Comune di Grumolo delle Abbadesse

Prot. n. 9188

lì, 16 Novembre 2016

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 TECNICA - LLPP

VISTI:

- il Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 08-05-2007 e s.m.i.;
- la deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 03/04/2014, ad oggetto "Variante Urbanistica parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4, della L.R. 61/85, adottata con D.C.C. n. 21 del 06/08/2013 – Approvazione"
- la deliberazione di giunta comunale n. 47 del 16-08-2016, ad oggetto "Aggiornamento Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2016";
- il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, approvato con deliberazione consiliare n.19 del 11.11.2016;
- la determinazione del Resp. Area 2 Tecnica n. 253 del 15/11/2016 (determina a contrarre);
- gli artt. 3, 13, 107, 109 e 192 del d.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale ed il Regolamento sull'organizzazione dei servizi e degli uffici.

RENDE NOTO

Che è stata indetta un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta, secondo quanto previsto dall'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827, per la vendita del seguente immobile, di proprietà comunale, sito nel Comune di Grumolo delle Abbadesse, in via Palù, come sotto catastalmente identificato:

Foglio 2

Mappali n. 779 parte, 780 parte, 534, 538, 549

Trattasi di lotto, di destinazione urbanistica ZTO D1.4 Speciale "Zona Industriale Artigianale Speciale per allestimenti all'aperto", collocato fra la zona artigianale industriale e gli impianti sportivi del Comune di Grumolo delle Abbadesse. La superficie dell'area interessata dalla vendita all'asta è pari a complessivi mq 4.803.

Il prezzo base d'asta è fissato in euro 194.521,50 (centonovantaquattromilacinquecentoventuno/50) al netto degli oneri fiscali.

Cauzione: euro 19.452,15, quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta.

1) CONDIZIONI GENERALI

- a) L'incanto viene svolto col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lett. C, del R.D. 23.05.1924 n. 827.
- b) Gli immobili vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative accessioni, pertinenze, servitù attive e passive esistenti e da costituire. La vendita si intende fatta a corpo e non a misura. Qualunque responsabilità del Comune è limitata al caso di evizione che privi l'acquirente della disponibilità e godimento in tutto o in parte dell'immobile acquistato.
- c) La vendita riguarda congiuntamente tutti i mappali e porzioni di mappale elencati accorpati, pertanto non sono ammesse offerte separate e distinte.
- d) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, su espressa richiesta dell'aggiudicatario, di accettare la corresponsione di tutto o di parte del corrispettivo, in lavori da realizzarsi su progetto redatto dalla stessa Amministrazione. In tal caso il Comune, nella redazione del Computo Metrico Estimativo, utilizzerà il prezzario Regionale. Al fine di stimare l'effettivo costo delle opere da scomputare, al Computo Metrico Estimativo verrà detratto uno sconto pari alla media dei ribassi ottenuti nelle ultime tre Procedure negoziate indette dall'Amministrazione Comunale a fine 2015 per la categoria OG3 e pari al 20,226%.

2) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

- a) Per poter partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Grumolo delle Abbadesse in Piazza Norma Cossetto - 36040 Grumolo delle Abbadesse (VI) il plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente la documentazione di seguito indicata.
- b) Tale plico contenente l'offerta dovrà recare sul frontespizio oltre al nome e alla ragione sociale del concorrente, la dicitura "**Offerta per asta pubblica alienazione terreno Via Palù**" e pervenire inderogabilmente al Comune di Grumolo delle Abbadesse entro il termine più sotto indicato.
- c) Le offerte non possono essere condizionate o subordinate, pena esclusione.
- d) Ai fini del rispetto della scadenza si considerano **la data e l'ora di effettiva ricezione al protocollo del Comune**, e non quella di spedizione dell'offerta, come desunta dal timbro postale. **Tutte le offerte vengono spedite o inviate sotto la completa responsabilità e a rischio dei concorrenti.** Eventuali ritardi o disfunzioni del servizio postale (o di qualsivoglia altro vettore) non potranno essere invocati per la regolarizzazione degli stessi.
- e) Si precisa che le offerte che pervenissero oltre il limite suddetto, anche se per cause di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.
- f) Il **suindicato plico** sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura **dovrà contenere pena l'esclusione dalla gara:**
 - A) Una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "**OFFERTA**" e l'indicazione dell'offerente/mittente. Tale busta dovrà contenere all'interno l'offerta in bollo, espressa in cifre e lettere, indirizzata al Sindaco del Comune di Grumolo delle Abbadesse, come da **modello di offerta, allegato sub "A"**.
 - B) Un'autodichiarazione corredata dal documento d'identità, legalmente valido, fronte retro, del sottoscrittore con la quale il titolare dell'offerta, persona fisica, attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali con sentenza passata in giudicato e/o di procedimenti penali in corso, come da **modello allegato sub "B"**;
- B.1)** Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una ditta individuale **non iscritta alla C.C.I.A.A.** la persona che ne ha la rappresentanza dovrà produrre **un'autodichiarazione**, corredata da copia del documento d'identità, con la quale la

1) CONDIZIONI GENERALI

- a) L'incanto viene svolto col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lett. C, del R.D. 23.05.1924 n. 827.
- b) Gli immobili vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative accessioni, pertinenze, servitù attive e passive esistenti e da costituire. La vendita si intende fatta a corpo e non a misura. Qualunque responsabilità del Comune è limitata al caso di evizione che privi l'acquirente della disponibilità e godimento in tutto o in parte dell'immobile acquistato.
- c) La vendita riguarda congiuntamente tutti i mappali e porzioni di mappale elencati accorpate, pertanto non sono ammesse offerte separate e distinte.
- d) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, su espressa richiesta dell'aggiudicatario, di accettare la corresponsione di tutto o di parte del corrispettivo, in lavori da realizzarsi su progetto redatto dalla stessa Amministrazione. In tal caso il Comune, nella redazione del Computo Metrico Estimativo, utilizzerà il prezzario Regionale. Al fine di stimare l'effettivo costo delle opere da scomputare, al Computo Metrico Estimativo verrà detratto uno sconto pari alla media dei ribassi ottenuti nelle ultime tre Procedure negoziate indette dall'Amministrazione Comunale a fine 2015 per la categoria OG3 e pari al 20,226%.

2) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

- a) Per poter partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Grumolo delle Abbadesse in Piazza Norma Cossetto - 36040 Grumolo delle Abbadesse (VI) il plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente la documentazione di seguito indicata.
- b) Tale plico contenente l'offerta dovrà recare sul frontespizio oltre al nome e alla ragione sociale del concorrente, la dicitura "Offerta per asta pubblica alienazione terreno Via Palù" e pervenire inderogabilmente al Comune di Grumolo delle Abbadesse entro il termine più sotto indicato.
- c) Le offerte non possono essere condizionate o subordinate, pena esclusione.
- d) Ai fini del rispetto della scadenza si considerano la data e l'ora di effettiva ricezione al protocollo del Comune, e non quella di spedizione dell'offerta, come desunta dal timbro postale. **Tutte le offerte vengono spedite o inviate sotto la completa responsabilità e a rischio dei concorrenti.** Eventuali ritardi o disfunzioni del servizio postale (o di qualsivoglia altro vettore) non potranno essere invocati per la regolarizzazione degli stessi.
- e) Si precisa che le offerte che pervenissero oltre il limite suddetto, anche se per cause di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.
- f) **Il suindicato plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà contenere pena l'esclusione dalla gara:**
 - A) Una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "OFFERTA" e l'indicazione dell'offerente/mittente. Tale busta dovrà contenere all'interno l'offerta in bollo, espressa in cifre e lettere, indirizzata al Sindaco del Comune di Grumolo delle Abbadesse, come da modello di offerta, allegato sub "A".
 - B) Un'autodichiarazione corredata dal documento d'identità, legalmente valido, fronte retro, del sottoscrittore con la quale il titolare dell'offerta, persona fisica, attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali con sentenza passata in giudicato e/o di procedimenti penali in corso, come da modello allegato sub "B":
 - B.1) Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una ditta individuale non iscritta alla C.C.I.A.A. la persona che ne ha la rappresentanza dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale la

stessa attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, che nei confronti della ditta non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione e che la ditta non ha presentato domanda di concordato; la persona che ne ha la rappresentanza dovrà dichiarare di non aver riportato condanne penali e che non esistono a suo carico procedimenti penali in corso, come da modello allegato sub "C".

B.2) Nell'ipotesi in cui il concorrente sia un'impresa individuale o società commerciale (s.n.c., s.a.s., s.p.a., s.a.p.a., s.r.l., cooperative, consorzi, ecc.) **iscritta alla C.C.I.A.A.**, il legale rappresentante della stessa dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale dovrà dichiarare di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il suddetto rappresentante legale deve attestare, altresì, gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A. della società e che nei confronti della stessa non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione né che è stata presentata domanda di concordato. Dovrà inoltre dichiarare che i soci (se trattasi di s.n.c. o s.a.s.) oppure gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (se trattasi di altra società o consorzio) non hanno riportato condanne penali passate in giudicato e che non hanno procedimenti penali in corso, come da modello allegato sub "D".

C) Attestazione (o documento equivalente) di avvenuto versamento/bonifico (infruttifero) a favore di Unicredit Banca, nel conto corrente del Comune di Grumolo delle Abbadesse, al seguente IBAN: IT 90 L 02008 60230 000100564346, (indicando la causale "Cauzione per asta alienazione lotto Via Palù - Comune Grumolo delle Abbadesse") comprovante il versamento a favore del Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) del deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'asta, euro 19.452,15.

- g)** Saranno ammesse all'asta offerte per procura e anche per persona da nominare. La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio e sarà unita al verbale d'asta.
- h)** Qualora le offerte siano presentate a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate. L'offerente per persona da nominare, avvenuta l'aggiudicazione, dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta e questa dovrà accettare la dichiarazione all'atto dell'aggiudicazione firmandone il verbale o entro i 15 (quindici) giorni successivi, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero e unico aggiudicatario. In ogni caso l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche una volta accettata la dichiarazione; ugualmente i depositi eseguiti dall'aggiudicatario rimangono vincolati anche dopo l'accettazione della dichiarazione.

3) AGGIUDICAZIONE – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

- a) Termine ultimo perché le offerte pervengano in Comune: entro le ore **12:30 del giorno 02/12/2016**, a pena di esclusione;**
- b) Indirizzo a cui devono essere trasmesse le offerte:**
- Ufficio Protocollo del Comune di Grumolo delle Abbadesse, Piazza Norma Cossetto – 36040 Grumolo delle Abbadesse (VI);
- c) Orario di apertura Ufficio Protocollo:**
- dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30;
 - giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00.
- d) Lingua in cui devono essere redatte le offerte, a pena di esclusione: Italiano.**
- e) L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso la Casa comunale, sita in Piazza Norma Cossetto il giorno 7/12/2016 alle ore 10.00.**
- f) Ad avvenuto insediamento, la Commissione medesima procederà, in seduta pubblica:**
- all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine del presente bando d'invito;

- all'esame dell'autodichiarazione presentata, corredata dal documento d'identità, legalmente valido, fronte retro, verifica l'ammissibilità del concorrente sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti, e dai riscontri eventualmente rilevabili;
 - procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura della busta "OFFERTA", leggendo le offerte proposte;
 - individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa (migliore) per il Comune.
- g) L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore in rialzo o almeno di importo pari a quello fissato nell'avviso d'asta. Non saranno ammesse offerte in ribasso sul prezzo a base d'asta. Anche in presenza di una sola offerta valida si procederà all'aggiudicazione. In presenza di due o più offerte valide uguali si procederà ad una licitazione fra esse sole. Il concorrente che presenterà la miglior offerta in ulteriore rialzo sarà dichiarato aggiudicatario. Qualora dovesse permanere ulteriormente una situazione di parità tra le offerte, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte tra le offerte stesse risultanti ancora alla pari.
- h) Nel caso l'asta andasse deserta, ovvero siano presentate unicamente offerte irregolari o non valide, si potrà ricorrere a trattativa privata.
- i) Ad asta ultimata verrà redatta apposita graduatoria ed i depositi cauzionali saranno restituiti ai non aggiudicatari entro giorni 60 (sessanta).
- j) L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione – detratto quanto già versato a titolo di garanzia e i relativi interessi legali – entro giorni 60 (sessanta) dal giorno successivo a quello di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.
- k) L'acquirente s'intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione definitiva; gli obblighi dell'Amministrazione sono subordinati al perfezionamento del contratto.
- l) La stipulazione dell'atto di compravendita avverrà esclusivamente a mezzo atto notarile, con notaio scelto dall'aggiudicatario, purché avente sede nella Provincia di Vicenza, con ogni spesa e/o onere (onorario, cassa previdenza, i.v.a., spese varie, ecc.) ad esclusivo carico dell'acquirente medesimo.
- m) La stipulazione dell'atto di compravendita avverrà entro giorni 60 (sessanta) successivi al pagamento del saldo del prezzo, salvo casi di forza maggiore non dipendenti dalla volontà del Comune, comunque in presenza dei presupposti di legge. L'acquirente non potrà entrare nel possesso materiale del bene acquistato prima dell'avvenuta stipulazione del contratto di compravendita. L'acquirente subentra in tutti i diritti e in tutti gli obblighi dell'amministrazione rispetto all'immobile.
- n) Il Comune incasserà a titolo di penale il deposito cauzionale nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperasse, entro il termine fissato, al versamento del saldo del prezzo dovuto.
- o) In caso di mancata stipulazione nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento del danno verso l'amministrazione la quale avrà la facoltà di procedere a nuovo pubblico incanto a totale spese dell'aggiudicatario stesso, che perderà il deposito cauzionale.
- p) Si evidenzia che in mancanza del presupposto soggettivo in capo al Comune per la rilevanza ai fini I.V.A., le alienazioni oggetto del presente bando, saranno soggette all'imposta di registro.
- q) Per quanto non previsto nelle norme sopra indicate avranno valore a tutti gli effetti le disposizioni contenute nel regolamento per l'esecuzione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 e sue modificazioni.
- r) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- s) Tutte le spese d'asta, contrattuali e conseguenti, nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario.
- t) E' vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte dei soggetti contemplati nell'art. 1471 del Codice Civile.

- u) Il Comune si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, interrompere, revocare, rinviare o annullare in qualsiasi momento la procedura in argomento, senza che i partecipanti alla gara o chiunque altro possano accampare pretese o diritti al riguardo.
- v) La partecipazione alla gara implica espressa accettazione delle modalità di comunicazione (raccomandata con avviso di ricevimento, fax, telegramma, posta elettronica, ecc.) in ordine a tutte le richieste che il Comune inoltrerà ai concorrenti alla gara.
- w) Non saranno accettate offerte in diminuzione, le quali – pertanto – saranno escluse dalla gara. Non saranno accettate offerte condizionate o rapportate ad altre offerte, le quali saranno tutte escluse dalla gara.
- x) Si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico nel luogo e nel termine indicati, o per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare (con irregolarità ritenuta non sanabile dalla commissione) la documentazione richiesta.
- y) La partecipazione alla gara comporta ed implica l'automatica ed implicita accettazione – da parte del concorrente – delle clausole e condizioni tutte, qui trascritte e/o riportate e/o richiamate e di quelle inserite trascritte e/o riportate e/o richiamate negli altri documenti di gara.
- z) L'offerta deve essere mantenuta valida e vincolante per giorni 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
- aa) L'Ufficio Comunale di riferimento presso il quale è possibile avere informazioni è: UFFICIO TECNICO – AREA 2 - LLPP
- bb) Responsabile del procedimento è il geom. Alida Terzo.

4) TRATTAMENTO DEI DATI

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati, in maniera manuale e/o informatizzata, dagli uffici comunali, nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza (d.lgs. n. 196/2003) e per quanto inerente e conseguente al procedimento in argomento. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003.

Il Responsabile dell'Area 2 Tecnica - LLPP

Geom. Alida Terzo

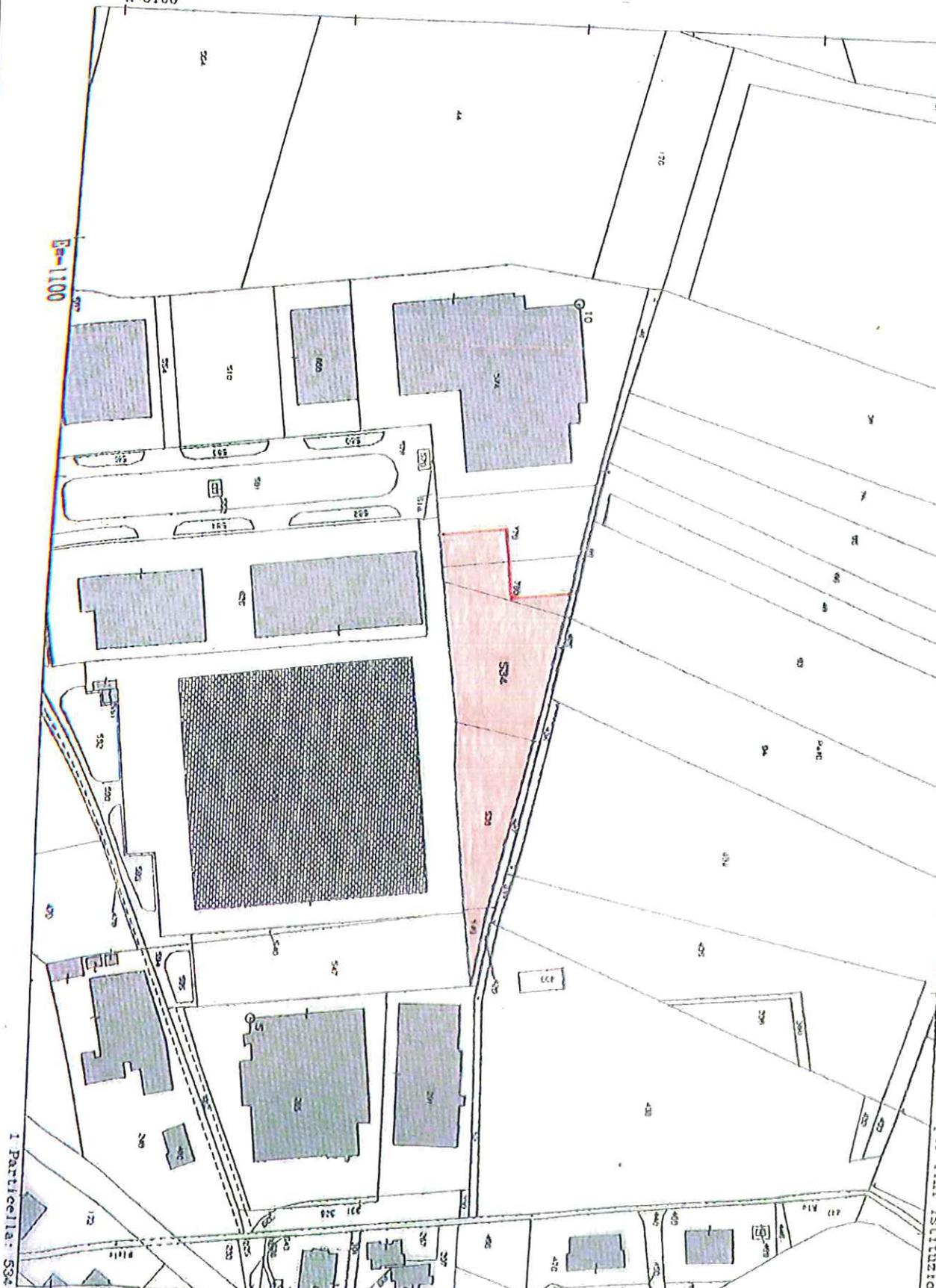


Allegati:

- A) Modello offerta, allegato sub "A";
- B) Autodichiarazione per persone fisiche, allegato sub "B";
- C) Autodichiarazione per ditta individuale non iscritta alla C.C.I.A.A., allegato sub "C";
- D) Autodichiarazione per imprese individuali o società iscritte alla C.C.I.A.A., allegato sub "D".

N=6100

B=1100



I Particella: S34

Comune: GRUOLO DELLE ABBADESSE
Foglio: 2

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

4-Ago-2010 12:57:6
Prot. n. T169473/2010

Allegato sub "A"

Marca da bollo da € 16,00

RICHIESTA DI ACQUISTO DI IMMOBILE E OFFERTA PREZZO

**Al Sindaco
Comune di Grumolo delle Abbadesse
Piazza Norma Cossetto
36040 Grumolo delle Abbadesse (Vi)**

Il sottoscritto (nome) _____ (cognome) _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

e residente in _____ via _____ n. _____

fax _____, mail _____

tel. _____, in qualità di _____

in riferimento al bando d'asta pubblica di cui al Bando prot. n. del,
per la vendita di un immobile di proprietà del Comune di Grumolo delle Abbadesse,

OFFRE

la cifra di € _____

(diconsi € _____)

Luogo e data _____

FIRMA

(leggibile e per esteso)

Allegato sub "B" (per le persone fisiche)

**DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI
PROPRIETÀ COMUNALE**

comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà
(Articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000)

**Al Sindaco
Comune di Grumolo delle Abbadesse
Piazza Norma Cossetto
36040 Grumolo delle Abbadesse (VI)**

Io sottoscritto (nome) _____ (cognome) _____,
nato a _____ il _____, codice fiscale
_____, residente in _____
via _____ mail _____
fax _____, tel. _____.

ai fini dell'ammissibilità all'asta pubblica bandita dal Comune di Grumolo delle Abbadesse per la
vendita dell'immobile di proprietà comunale ivi indicato,

DICHIARO

di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita dell'immobile in oggetto, contenute
nel bando di gara e negli atti concernenti la vendita;

Inoltre, consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità
negli atti, richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

DICHIARO

- che il sottoscritto non è stato interdetto né inabilitato né si trova in stato di fallimento e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- che a carico del sottoscritto non esistono condanne penali con sentenza passata in giudicato né sono in corso procedimenti penali;
- che il sottoscritto non è Amministratore Comunale e non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle aste pubbliche previste dalla legge.

Luogo e data _____

FIRMA

(leggibile e per esteso)

AI SENSI DELL'ART. 38, D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE; IN ALTERNATIVA, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO.

Allegato sub "C"

(per le ditte individuali non iscritte alla C.C.I.A.A.)

**DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI
PROPRIETÀ COMUNALE**

comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà (Articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000)

**Al Sindaco
Comune di Grumolo delle Abbadesse
Piazza Norma Cossetto
36040 Grumolo delle Abbadesse (VI)**

Io sottoscritto (nome) _____ (cognome) _____,
nato a _____ il _____, codice fiscale
_____, legale rappresentante della ditta individuale
_____ con sede in _____
Via / P.zza _____ codice fiscale
_____ Partita I.V.A. _____ Fax
_____, mail _____, tel.
_____.

ai fini dell'ammissibilità all'asta pubblica bandita dal Comune di Grumolo delle Abbadesse per la vendita dell'immobile di proprietà comunale ivi indicato,

DICHIARO

di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita dell'immobile in oggetto, contenute nel bando di gara e negli atti concernenti la vendita;

Inoltre, consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

DICHIARO

- che nei confronti della ditta non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione e che la ditta non ha presentato domanda di concordato;
- che nei confronti della persona che ha la rappresentanza della suddetta ditta non esistono condanne penali con sentenza passata in giudicato né sono in corso procedimenti penali;
- che la persona che ha la rappresentanza della suddetta ditta non è Amministratore Comunale e non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle aste pubbliche previste dalla legge.

Luogo e data _____

FIRMA del rappresentante della Ditta

(leggibile e per esteso)

AI SENSI DELL'ART.38, D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE; IN ALTERNATIVA, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO.

Allegato sub "D"

(per le imprese individuali e/o società commerciali iscritte alla C.C.I.A.A.)

**DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI
PROPRIETÀ COMUNALE**

comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà (Articoli 46 e 47 DPR 445 del 28/12/2000)

**Al Sindaco
Comune di Grumolo delle Abbadesse
Piazza Norma Cossetto
36040 Grumolo delle Abbadesse (VI)**

Io sottoscritto (nome) _____ (cognome) _____,

nato a _____ residente in _____

via _____ codice fiscale _____

in qualità di legale rappresentante della (Società/Cooperativa/Consorzio)

_____ partita i.v.a.

_____ con sede in _____

via _____, fax _____, mail

_____, tel. _____.

ai fini dell'ammissibilità all'asta pubblica bandita dal Comune di Grumolo delle Abbadesse per la vendita dell'immobile di proprietà comunale ivi indicato,

DICHIARO

di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita dell'immobile in oggetto, contenute nel bando di gara e negli atti concernenti la vendita;

Inoltre, consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

DICHIARO

che l'impresa è così esattamente denominata _____

ha sede a _____ in via e n. _____

codice fiscale n. _____ partita IVA n. _____

che il **numero e data di iscrizione** della società o impresa individuale alla competente C.C.I.A.A.

di _____ è il seguente n. _____ e data _____

che la carica di **legale rappresentante** è ricoperta da:

nome _____ cognome _____

luogo _____ data di nascita _____

quale _____

(Indicare eventuali altre persone designate a rappresentare l'impresa come risultano depositate presso la stessa C.C.I.A.A.)

nome _____ cognome _____

luogo _____ data di nascita _____

quale _____

nome _____ cognome _____

luogo _____ data di nascita _____

quale _____

nome _____ cognome _____

luogo _____ data di nascita _____

quale _____

nome _____ cognome _____

luogo _____ data di nascita _____

quale _____

- che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di liquidazione o di fallimento, non ha presentato domanda di concordato, e a carico di essa non si sono verificate procedure di fallimento o concordato;
- che nei confronti dell'impresa non è in corso una procedura di dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo oppure ogni altra procedura della stessa natura;
- che i soci o gli amministratori muniti di potere di rappresentanza legali non hanno riportato condanne penali passate in giudicato e che non hanno procedimenti penali in corso;
- che i soci o gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non sono Amministratori Comunali e non si trovano in alcuna delle cause di esclusione dalle aste pubbliche previste dalla legge.

Luogo e data _____

FIRMA del LEGALE RAPPRESENTANTE

(leggibile e per esteso)

AI SENSI DELL'ART.38, D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE; IN ALTERNATIVA, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO.