



Comune di Grumolo delle Abbadesse

Provincia di Vicenza
Cod. Fisc. 80007250246 - C.A.P. 36040

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.R.G. 95 del 05-05-2025

Ufficio: 2 TECNICA - LL.PP. - PATRIMONIO

Numero di Settore: 44

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE, CATASTALMENTE CENSITO AL FOGLIO 2 MAPPALE 751 SITO IN VIA PALU' DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE, DI CUI ALL'AVVISO PROT. N. 3075 DEL 14.04.2025 - SOSPENSIONE CON DIFFERIMENTO DELLA SEDUTA DI ASTA PUBBLICA

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale relativo alle procedure di alienazione dei beni immobili;

RICHIAMATO il Provvedimento del Sindaco del Comune, prot. n. 7137 del 13/08/2024 con il quale gli è stata conferita la Responsabilità dell'Area 2 Tecnica - Servizi LL.PP., Manutenzione, Sicurezza e Ambiente, dal 14/08/2024 e sino a tutto il 31.12.2025;

ACCLARATO che con la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Anni 2025/2027;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano delle Performance 2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 14/01/2025, immediatamente eseguibile, con cui è stato affidato al Responsabile dell'Area 2 Tecnica - Servizi LL.PP., Manutenzione, Sicurezza e Ambiente il P.E.G. 2025/2027;

RICHIAMATI:

- la Determinazione del Responsabile dell'Area 2 Tecnica n. 69 del 07.04.2025 ad oggetto "*Alienazione immobile di proprietà comunale, catastalmente censito al fg. 2 mapp. 751 sito in via Palù di Grumolo delle Abbadesse. Determina a contrarre e approvazione avviso d'asta pubblica*";
- l'Avviso di asta pubblica prot. n. 3075 del 14.04.2025 ad oggetto "*Alienazione immobile di proprietà comunale, catastalmente censito al Foglio 2 Mappale 751 sito in via Palù di Grumolo delle Abbadesse (Vi)*";

VISTO che – come da Avviso d'asta – la seduta pubblica di apertura delle offerte/buste eventualmente pervenute è programmata per il giorno 06.05.2025 ore 10:00;

TENUTO CONTO che sono pervenute osservazioni in ordine ai contenuti del succitato Avviso di asta pubblica prot. n. 3075 del 14.04.2025, in atti prot. n. 3571 del 29.04.2025 e prot. n. 3635 del 30.04.2025;

RITENUTO – al fine di evitare possibili contenziosi – di sospendere il procedimento in essere dalla data odierna e di differire la seduta di asta pubblica al giorno 19-06-2025, onde poter esaminare con attenzione quanto pervenuto e – se del caso – adottare gli opportuni o necessari provvedimenti.

DETERMINA

1. di approvare le premesse in narrativa esposte come parte integrante del presente atto;
2. di sospendere dalla data odierna l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale, catastalmente censito al Foglio 2 Mappale 751 sito in via Palù, di Grumolo delle Abbadesse (Vi) di cui all'Avviso prot. n. 3075 del 14.04.2025;
3. di differire la seduta d'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale, catastalmente censito al Foglio 2 Mappale 751 sito in via Palù di Grumolo delle Abbadesse (Vi) di cui di cui all'Avviso prot. n. 3075 del 14-04-2025, al giorno 19-06-2025 ore 10:00, sempre presso la Sede Comunale di Piazza Norma Cossetto, Sala Consiliare;
4. di riservarsi – comunque – il diritto di differire ulteriormente la data della seduta dell'asta pubblica di cui sopra laddove ritenuto necessario o opportuno.
5. di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
6. di dare altresì atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 5 comma 2 e all'art. 12 comma 2 del codice di comportamento nonché dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e pertanto in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.lgs. n. 33/2013).

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)

Il Responsabile
TERZO ALIDA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.