



COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE
Provincia di Vicenza

PI var1/23

Elaborato

b0510110

Tav.

1.1

Scala

1:5.000

Tavola dei Vincoli



COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE
Ufficio Urbanistica
L'Assessore urbanistica - edilizia privata
Filippo Franceschetti
Cagariello
Sofiane Fassi

Responsabile Servizi tecnici
urbanistica, edilizia privata
Maurizio Scaramuzza

PROGETTISTA
Marina Farnet - ARCHISTUDIO
Collaboratori
Martina Gattola

ANALISI AGROECOMICHE
Luca Centa
VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ URBANICA
Simone Barbiani
VALUTAZIONE AMBIENTALE
Emiliano Vito

Versione Generale 2019
Progetto
Fernando Lupo

DATA aprile 2024

LEGENDA

Confine comunale

Vincoli

Vincolo monumentale D.lgs. 42/2004 art. 45 D.lgs. 42/2004

Vincolo monumentale - tutela indiretta, art. 45 D.lgs. 42/2004

Edificio tutelato (Edificio di valore storico monumentale del PRG)

Vincolo paesaggistico D.lgs. 42/2004 art. 142, lett. c) Corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico D.lgs. 42/2004 art. 142, lett. g) Area boschive

Fonti di vincolo / fasce di rispetto

Viabilità e fascia di rispetto art.40

Ferrovia e fascia di rispetto art.44

Idrografia / Fascia di rispetto - r.d. 8 maggio 1904 n. 368 art.56

Idrografia / Fascia di rispetto - art. 96 lett. f) r.d. 25 luglio 1904 n. 523 art.56

Idrografia / Fascia di rispetto di profondità diverse - L.R. 11/2004 art.41 lett. G) art.57

Allevamenti zootecnici intensivi art.35

dal limiti della zona agricola art.49

Distanze minime reciproche dalle case concentrate (centri abitati) art.49

dalle case sparse art.49

Cimitero art.63

Vincolo centenario T.U.L.S. RD 1265/2934, art. 338 e 166/2002 art.53

Area già oggetto di riduzione della zona di rispetto centenario (R. 11/2004, art. 41, comma 4bis) art.54

Cava non attiva art.62

Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico art.64

Frattilità

Ambito di frattilità idraulica art.66

Ambito a rischio inquinamento art.67

Planificazione di livello superiore e tutele

Contesti figurativi dei complessi monumentali (comprensorio di contesti figurativi delle Ville Palladiane e Venete di Partecipazione Provinciale (PPIC art. 46, 47, all. A scheda n. 36, all. B scheda n. 45) art.49

Partenze scoperte da tutelare art.49

Area di tutela e valorizzazione delle Ville del Palladio (PPIC art. 62 bis) - Villa Chiarenti art.49

Ambito naturalistico di interesse regionale (PPIC vigente art. 15, PPIC art. 30) art.50

Corridoi ecologici PPIC art.51

Corridoi ecologici secondari art.51

Invasi di natura paesaggistica: grandi alberi (PPIC art. 57, All. C, Sistema dei grandi alberi) art.53

Invasi storici monumentali, manufatti idraulici minori art.54

Conti visuali PR art.52

Conti visuali PR art.52

Varchi liberi tra l'edificato art.52

PSA - Piano di Gestione del Rischio Alluvioni

Area di pericolo

Pericolosità idraulica moderata (P1)

Pericolosità idraulica media (P2)

art.65

