



COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE
Provincia di Vicenza

PI var1/23

Elaborato

b0510200

Tav.

2

Scala

1:5.000

Tavola della Zonizzazione



COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE
Ufficio Urbanistica
L'Assessor urbanistica - edilizia privata
Filippo Franzoschetti
P. Segretario
Sergio Rossi

Responsabile Servizio Tecnico
Urbanistica, edilizia privata
Alberto Scaramuzza

PROGETTISTA
Marina Faresi, ARCHITETTO
Collaboratori
Marina Cappelletti

ANALISI AGROECOLOGICHE
Luca Cerna
VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ ORIGINARIA
Giovanna Baran
VALUTAZIONE AMBIENTALE
Emmanuel Vella

Versione Generale 2019
Progettata
Fernando Lucato

DATA aprile 2024

LEGENDA

Confine comunale

Zone territoriali omogenee residenziali

Zone A1 - Centro storico

Zone A2 - Complessi monumentali o ambientali

Zone B1 - Zone residenziali di completamento

Zone B2 - Zone residenziali di completamento

Zone B3 - Zone residenziali di completamento

Zone C1 - Zone residenziali di completamento

Zone C2 - Zone residenziali di completamento

Zone C3 - Zone residenziali di completamento

Zone E1 - Zona agricola di elevata integrità

Zone E2 - Zona agricola di primaria importanza per la funzione produttiva

Zone territoriali omogenee produttive

Zone D1 - Zona produttiva mista di completamento

Zone D2 - Zona produttiva mista di ingegneria

Zone D3 - Zona turistico-matrimoniale, di completamento

Zone D4 - Zona agroindustriale

Zone per servizi

Zone F1 - Zone per l'istruzione

Zone F2 - Zone per attrezzature di interesse comune

Zone F3 - Zone a verde verde pubblico, parco, gioco e sport

Zone F4 - Zone per parcheggi

Disaccoppiamento per rifiuti non pericolosi/urbani

Indicazioni puntuali

Grado 1

Grado 2

Grado 3

Grado 4

Grado 5

Atterraggio dei volumi

Varianti urbanistiche conseguenti a procedure di SIAE

Opere in corso

Pista ciclabile di progetto

Pista ciclabile esistente

Percorsi PAIR

Percorsi ambientali

Viabilità di progetto

Asse centrale attrezzato

Filari di alberature da mantenere

Elementi di pregio ambientale o architettonico da mantenere

Mitigazione obbligatoria

Ambiti ed indicazioni particolari

Obbligo PUA

PUA conformata

Ambito di progettazione unitaria

Ambito di edificazione diffusa

Ambito di riordino in zona agricola

Centro abitato

Ambito di degrado

Ambito di riqualificazione ambientale

Ambito adeguamento infrastrutture e servizi

Fasce di rispetto e aree di tutela

Aree a verde privato - zona di tutela

Ferrovia / Fascia di rispetto ferroviario

Viabilità / Fascia di rispetto stradale

Acquedotto / Fascia di rispetto acquedotto

Idrografia